



PRIMARSCHULPFLEGE AFFOLTERN AM ALBIS

Aufgabenbeschrieb Behörde - Infrastruktur

1. Funktionsbezeichnung	Ressortleitung Infrastruktur
2. Amtsinhaber/Amtsinhaberin	
3. Pensum	21 %
4. Stelleninhalte	<ul style="list-style-type: none">- Verantwortlich für Unterhalt und Betreuung der Liegenschaften- Investitionsplanung betreffend Unterhalt der Liegenschaften- Führung der Hauswarte in Koordination mit den Schulleitungen- Vermietung und Zumietung von Schulräumlichkeiten- Abschluss der erforderlichen Sachversicherungen
5. Anforderungsprofil	<ul style="list-style-type: none">- Fähigkeit Vorauszuschauen und zu Planen- Verhandlungsgeschick- Entscheidungsfreudigkeit, Durchsetzungsvermögen- Berufliche Kenntnisse im Bauwesen und Liegenschaftsbereich von Vorteil- Kenntnisse in Personalführung- Verschwiegenheit, Diskretion
6. Stellvertretung	
7. Gesetzliche Grundlagen	<ul style="list-style-type: none">- Gesetzgebung der Volksschule und deren Verordnungen- Schulbaurichtlinien der Bildungsdirektion des Kantons Zürich- Gemeindeordnung der Primarschule Affoltern a.A.- Geschäftsordnung und Organisationsstatut der Primarschule- Reglemente und Konzepte der Primarschule Affoltern a.A.- IDG Informations- und Datenschutzgesetz
8. Hauptaufgaben	<ul style="list-style-type: none">- Selektion und Auswahl der Hauswarte in Zusammenarbeit mit der zuständigen Schulleitung- Anstellung von Hilfspersonal für die Reinigung in Zusammenarbeit mit dem zuständigen Hauswart- Verantwortlich für die Mitarbeiterbeurteilung (MAB)- Ausgabenüberwachung- Antragstellung für die Vergabe von Arbeiten und Aufträgen betreffend Unterhalt und Werterhaltung der Liegenschaften- Vermietung von Räumen in der schulfreien Zeit

9. Nebenaufgaben

- Mitglied eines Begleiteams
- Schulbesuche und Mitwirkung beim MAB der Lehrpersonen
- Delegierte/er Verkehrskommission

10. Besondere Befugnisse

- Weisungsberechtigt gegenüber den Hauswarten und sämtlichem Reinigungspersonal

Unterschriften

Amtsinhaberin / Amtsinhaber

Name, Vorname	Datum	Unterschrift

Primarschule Affoltern a.A.

Affoltern a.A.,

B. Russo
Präsidentin

U. Rothenberger
Leiterin Schulverwaltung